

Name und Anschrift der Bank

Stadt Leipzig
Liegenschaftsamt
04092 Leipzig

Eingangsvermerk

► **Datenschutz**

Die Verarbeitung der personenbezogenen Daten erfolgt auf der Grundlage des Sächsischen Datenschutzgesetzes ausschließlich zum Zweck des Grundstückserwerbes.

Finanzierungserklärung zum Antrag auf Kauf/Erbaurecht eines stadteigenen Grundstückes

1. Angaben zum Investitionsvorhaben

Anschrift (Straße, Haus-Nr., PLZ, Ort)

Art der Investition

2. Angaben zur antragstellenden Person (nachfolgend Investor genannt)

Name, Vorname

Anschrift (Straße, Haus-Nr., PLZ, Ort)

2.1 Privatperson

Ja

Nein

2.2 Firma

Ja

Nein

eingetragen im Handelsregister von

Nr.

2.3 Wir stehen mit dem Investor in Geschäftsverbindung

Ja

Nein

Wenn ja,
seit

2.4 Name der Hausbank (nach unserer Kenntnis)

2.5 Immobilienbesitz ist vorhanden

Ja

Nein

2.6 Wir hatten Einblick in die aktuellen wirtschaftlichen Verhältnisse

Ja

Nein

2.7 Auskunft der Schufa/Creditreform liegt uns vor Ja Nein

Nachteiliges über die finanziellen Verhältnisse des Investors ist uns auf Grund der vorliegenden Informationen nicht bekannt geworden.

3 Folgende Unterlagen hat der Investor bei uns eingereicht:

3.1 Stellungnahme des Stadtplanungsamtes/Amtes für Stadterneuerung und Wohnungsbauförderung Ja Nein

3.2 Baupläne Ja Nein

3.3 Baubeschreibung Ja Nein

3.4 Nutz- und Wohnflächenangaben Ja Nein

3.5 Gesamtaufwand _____ EUR

davon für Erwerb _____ EUR

Eigenmittel _____ EUR

Fremdmittel _____ EUR

3.6 Rentabilitätsberechnung Ja Nein

4 Finanzierungserklärung des Investitionsvorhabens:

4.1 Der Investor steht mit uns wegen der Finanzierung des o. g. Vorhabens in Verhandlungen Ja Nein

- hat bei uns einen Darlehens-/Kreditantrag gestellt Ja Nein

- hat mit uns einen Darlehens-/Kreditvertrag geschlossen Ja Nein

4.2 Wir haben die uns vorgelegten Unterlagen auf Plausibilität geprüft und sind dabei zu dem Ergebnis gekommen, dass eine Finanzierung durchführbar ist. Ja Nein

Wichtiger Hinweis

Eine Finanzierungszusage erstellen wir mit dieser Bestätigung nicht. Eine solche ist erst aufgrund einer endgültigen Bonitätsprüfung, Wertermittlung und Rentabilitätsprüfung bzgl. des Objektes möglich.

Ort, Datum

Unterschrift/Stempel der Bank