

▼ Bitte senden an:

Stadt Leipzig  
Stadtkämmerei  
Abteilung 20.21  
04092 Leipzig

Eingangsvermerk

► **Datenschutz**

Die Daten werden auf der Grundlage des § 9 der Satzung über die Erhebung der Zweitwohnungsteuer in der Stadt Leipzig erhoben.

## Zweitwohnungsteuer-Erklärung

1	<b>Angaben zur Person</b> (Name, Vorname, ggf. Geburtsname)		Für Rückfragen: Tel./Fax
	Geburtsdatum	Titel, Doktorgrad	Familienstand
2	<b>Angaben zur Hauptwohnung</b> (Straße, Haus-Nr., Postleitzahl, Ort)		
3	<b>Angaben zur Nebenwohnung</b> (Straße, Haus-Nr., Postleitzahl, Bezeichnung der NW z. B. „1. OG links“ oder Wohnungs-Nr.)		

4 Die Nebenwohnung **ist/war aus folgendem Grund nicht Zweitwohnung** im Sinne der Satzung:

▼ Zutreffendes bitte ankreuzen:

- 4.1  Die Wohnung wird von öffentlichen oder freien Trägern der Wohlfahrtspflege aus therapeutischen Gründen oder von Trägern der öffentlichen bzw. der freien Jugendhilfe zu Erziehungszwecken zur Verfügung gestellt (Nachweis ist beigelegt).
- 4.2  Ich bin verheiratet und lebe nicht dauernd getrennt. Die eheliche Wohnung liegt außerhalb von Leipzig und die Nebenwohnung wird nur aus beruflichen Gründen gehalten (Nachweis Heirat und Arbeitsvertrag/Gewerbeerlaubnis/Studienbescheinigung o. ä.)\*.  
\*gilt gemäß § 12 Abs. 2 SächsMG analog für eingetragene Lebenspartnerschaften
- 4.3  Die von mir genutzte Gesamtheit von Räumen verfügt **nicht** über  Küche oder Kochnische.  
(Nachweis Mietvertrag und/oder Grundriss der Wohnung o. ä.)  Toilette und Bad/Dusche.
- 4.4  Bei meinem Haupt-/Nebenwohnsitz (**Zutreffendes unterstreichen**) handelt es sich um ein Zimmer innerhalb der elterlichen Wohnung, ich befinde mich in Ausbildung und bin unterhaltsberechtig.
- 4.4.1  ein Kindergeldanspruch besteht  
(formlose Bescheinigung der Eltern über das Zimmer, Nachweis Ausbildung/Studium und Kindergeldbescheid sind beigelegt)
- ODER**
- 4.4.2  ein Kindergeldanspruch besteht aufgrund meines Alters nicht mehr, aber ich befinde mich noch in meiner Erstausbildung  
(formlose Bescheinigung der Eltern über das Zimmer und Nachweis Schulabschluss, Ausbildungsvertrag/Studienverlaufsbescheinigung, etc. sind beigelegt)

bitte wenden

5  Die Nebenwohnung **ist/war Zweitwohnung** im Sinne der Satzung.

▼ Datum des Auszugs

Ich bitte um Abmeldung.

Bitte Punkt 6 und 7 nur ausfüllen, wenn Punkt 5 angekreuzt ist.

## 6 Rechts- bzw. Nutzungsverhältnis zur Nebenwohnung

6.1 Ich bin  Mieterin/Mieter  
 Mitmieterin/Mitmieter

Höhe der monatlichen Nettokaltmiete für die gesamte Wohnung  
(Nachweis **Mietvertrag** oder einer sonstigen Vereinbarung)

▼ Betrag

€ .

6.2 Ich bin  Eigentümerin/Eigentümer,  
 Miteigentümerin/Miteigentümer oder  
 sonstige Nutzerin/sonstiger Nutzer und es besteht **kein** Mietvertrag.

In diesem Fall ist es notwendig die vergleichbare Nettokaltmiete, welche die Grundlage für die Bemessung der Zweitwohnungsteuer darstellt, zu ermitteln. Hierfür erhalten Sie nach Rücksendung dieses Erklärungsbogens einen Fragebogen zur Berechnung der Nettokaltmiete nach dem aktuellen Leipziger Mietspiegel.

## 7 Weitere Angaben zur Nebenwohnung

In der Nebenwohnung wohnen **insgesamt**

▼ Anzahl

Person(en) .

Die **Gesamtwohnfläche** beträgt

▼ Anzahl

m<sup>2</sup>.

Davon werden  Anzahl m<sup>2</sup> individuell durch mich

sowie  Anzahl m<sup>2</sup> gemeinschaftlich genutzt.

8 Ich versichere, dass ich die Angaben in dieser Steuererklärung wahrheitsgemäß nach bestem Wissen und Gewissen gemacht habe. Die geforderten Nachweise sind beigefügt.

\_\_\_\_\_  
Datum, Unterschrift