



Stand der Sanierungsmaßnahmen

Sanierungsgebiet
Zentraler Bereich Lindenauer Hafen

Stand: Februar 2009

- abgeschlossene bzw. fertiggestellte Maßnahmen je Gebäude und Grundstück (Neubau, Modernisierung, Instandsetzung)
- in Realisierung befindliche Maßnahmen je Gebäude und Grundstück (Neubau, Modernisierung, Instandsetzung)
- unsaniert bzw. teilsaniert ohne weiteren Handlungsbedarf (auch bei unbebauten Grundstücken mit geordneter, dauerhafter Nutzung wie z.B. Garten, Freiflächennutzung)
- abgeschlossene bzw. fertiggestellte Maßnahmen im öffentlichen Raum
- in Planung bzw. Realisierung befindliche Maßnahmen im öffentlichen Raum
- sanierungsbedürftige Straßen und Flächen im öffentlichen Raum
- unsanierte bzw. teilsanierte Straßen und Flächen im öffentlichen Raum ohne weiteren Handlungsbedarf
- Gebäude/Grundstücke bzw. Grundstücksteile mit Instandsetzungs- und Modernisierungsbedarf
- vorhandene, geduldete Zwischennutzung ohne Handlungsbedarf (z.B. Garagenhöfe, gewerblich oder zur Freizeitgestaltung genutzte Grundstücke)
- fertiggestellte bzw. in Realisierung befindliche Zwischennutzungen
- stark gefährdete bzw. zum Abbruch vorgesehene Bausubstanz (auch bei untergeordneter, umfangreicher Bebauung bzw. erheblichem Beräumungsbedarf)
- Brachen, Lücken, unbebaute Grundstücke ohne geordnete Nutzung
- Gebietsabgrenzung lt. Satzungsbeschluss



Stadt Leipzig
 Amt für Stadterneuerung
 und Wohnungsbauförderung

erstellt: März 2010 Maßstab 1:5.000
 Kartengrundlage: Amt für Geoinformation
 und Bodenordnung
 Stand: März 2008